

ショウ、事業用不動産求む!!

兼用不動産のトータルプランナー

ADMIRAL

世田谷区神田保町3-10 ハイセンスタワー10F
 03-4111-0333/FAX:03-3239-6111
 www.admiral.co.jp

2021年3月16日号(令和3年)第3708号週刊

購読の
お申し込みは

0120-155103



Web版はこちらへ

ホームページ https://www.jutaku-s.com

住宅新報

検索

ケータイは
こちらから

昭和23年創刊

全国の読者とともに74年

住宅新報

話題・解説

ニュースが分かる!

Q & A

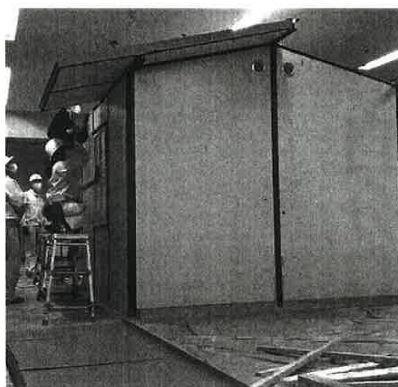
子供部屋がなぜプレハブ住宅に?

からもう年近くが経過するんだ。

記者B そうね、もうそんなに経った。東日本大震災のときには、東京もかなり揺れて会社の中がぐちゃぐちゃになったわね。

A 東日本大震災では、大津波もあったし、広範囲に甚大な被害を出した災害だったから、家が流された多くの被災者が応急仮設住宅で長い間生活することになった。

記者A 早いもので、東日本大震災から10年、熊本地震



3月9日に石川県内のホテルで行われた「ミセットハウス」の公開組立会の模様

点検の不動産利活用

持続可能社会への取り組み

第43回

一般財団法人日本不動産研究所

京都市は、平安時代から、明治天皇が東京に行幸するまでの長らくの間、日本の首都が置かれた都市である。また、第2次世界大戦の空襲被害を免れたこともあり、歴史上貴重な神社仏閣、史跡等がそのまま現存し、市内のあちこちに古都といつにふさわしい歴史の風情が残されている。京町家もその一つであり、市内を見渡すと、まるで

京町家の保全、承継を支援する 京都府京都市

要望応え、戸建てや仮設住宅に発展

作の過程で再現した「ミセットハウス」を実際に組み立てる過程を石川県で実施した。

20年3月には大学内で組み立てて再現できたいのだけれど、今回はその様子を初めて公開した。

「ミセットハウス」は、大和ハウス工業が1959年に発売したもので、坪4万円で庭に離れの勉強部屋が3時間で建てられるという触れ込みで世に出た。当時はベビーブームで子供の数が多

く、応急仮設住宅を供給する必要に迫られたけど、プレハブ住宅が活躍したのを覚えてるわ。そういえば、プレハブの源流とも言つべき面白い取り組みが最近あったわね。

A どんな取り組みなんだろう?

B ものつくり大学の三原斎教授が卒業研究、設計、制作を再現したんだい?

3月9日に行われた組み立てでは、報道関係者が見守る中で、学生3、4人で約3時間間で実際に組み立てができた。実際の参加した人から聞いた話では、壁の設置までは比較的早くできたけれど、屋根を取り付けるのは結構時間がかかったとのことだ。

A そもそも、庭の勉強部屋がいわゆるプレハブ住宅に発展したのは、どういふこと

だったというかな。B なるほどね。プレハブ住宅や応急仮設住宅の先祖の1つが、デパートで売っていた子供部屋といつもの時代を感じた話だね。

B 時間は止まらないからね。一言えるのは、今あるものを発展させて、未来に向けて少しでも良くするしかないということかな。

不動産・住宅スケジュール



京町家のある町並み

調査によれば、19年京都市を訪問した観光客数は5352万人となった。米国の大手旅行誌「コンデ・ナスト」が発表した20年2月早くも部ラントラフで

「未来」をオンデマンド動画配信(5月31日まで)。

「マンション管理セミナー」が「マンション管理セミナー」を開催(東京都代田区、全日ホール)。

「再開発コーポレート」協会が技術研究会、再開発ビル再生における課題とその対応について、堺東駅南地区再開発の事例を中心に、3月24日(水)。

「新設住宅着工統計(2月)」を発表。

JAPAN SPECIALIZED NEWSPAPERS ASSOCIATION

あらゆる産業分野から厳選された専門新聞・通信社が加盟

読者総数 1,200万人



公益社団法人 日本専門新聞協会 加盟紙 住宅新報

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-2-12 第2興業ビル
 TEL03-3597-8881 FAX03-3508-8888

www.senmonshinbun.or.jp/

HITACHI Inspire the Next

登記情報から

- ✓ 権利部甲区から法的解釈を行い、最終的な所有者とその持分を抽出可能
- ✓ 収益物件の所有者情報を大量一括取得できる
- ✓ 土地活用・アパート事業の用地提案等のマーケティングに活用できるシステムです